



الأخبار المحلية

- أعلنت شركة الشرق الأوسط للكبالات المتخصصة "مسك" عدم تمكنها من نشر نتائجها المالية الأولية للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١، على موقع السوق المالية السعودية "تداول" في الوقت المحدد. وأوضحت أن ذلك بسبب عدم الانتهاء من متطلبات عملية الفحص للقوائم المالية حتى الآن من قبل المراجع الخارجي وأشارت إلى أنه سيتم تطبيق إجراءات تعليق تداول الأوراق المالية المدرجة وفقاً لقواعد الإدراج الموافق عليها بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم (١٠٠-٢٠١٩). (تداول)
- كشفت "فوتسي راسل" عن إضافة سهمي "الدوائية" و"اكسترا" للمؤشر القياسي العالمي ومؤشر الشركات ذات رأس المال المتوسط، بعد ترفيقتهما من مؤشر الشركات ذات رأس المال الصغير، كما قامت فوتسي بإجراء تغييرات على مؤشر رأس المال الصغير جداً بإضافة "ذيب" و"الخريف" فيما استبعدت "سيسكو" و"حلواني" من المؤشر (تداول).
- أوضحت شركة "إعمار المدينة الاقتصادية"، أنها استثمرت في تطوير مدينة الملك عبد الله الاقتصادية حوالي ١٨ مليار ريال من خلال رأس المال والتمويل منذ إنشائها. وأوضحت أن ذلك أدى إلى خلق نمو في تقييم الاستثمارات العقارية والمشاريع بما يقرب من ٨ مرات كما هو موضح في القوائم المالية المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. (تداول)
- قال محمد بن علي الرويعي، رئيس مجلس إدارة شركة مطاعم بيت الشطيرة "برغرايزرز"، إن الشركة تستهدف الوصول إلى ٢٠٠ فرع من مطاعم برغرايزرز في العام ٢٠٢٥، مشيراً إلى أن قطاع الوجبات السريعة يحقق معدلات نمو متميزة. وبيّن أن حجم قطاع الوجبات السريعة بالمملكة والمقدر بأكثر من ٣٠ مليار ريال، أمامه المزيد من فرص النمو مدفوعة بالتركيبة السكانية في المملكة التي يغلب عليها الشباب، وبدعم من برامج الرؤية التي عززت دور المرأة في سوق العمل وساهمت في زيادة الأنشطة السياحية والترفيهية بالمملكة. (أرقام)

تحليل السوق

- اختتم مؤشر السوق السعودي (تداول) تداولات يوم أمس الأحد على انخفاض بنسبة ١,١٪، وبمقدار ١٢٥,١ نقطة، ليغلق عند مستوى ١١,٠٧٦,٦ نقطة. وبلغت قيم التداولات للجلسة ٥,١ مليار ريال بالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر الحالي عند ٧,٢ مليار ريال. كما أنهى مؤشر سوق (حد أعلى) جلسته على انخفاض بنسبة ٠,٤٪، ليغلق عند ٢٤,٨٢٤,٢ نقطة، وسط تداولات بلغت ٢٢٧,٤ مليون ريال. كما أنهت معظم قطاعات السوق تداولاتها على انخفاض بنهاية الجلسة، حيث تصدر قطاع "النقل" القطاعات الأكثر انخفاضاً بنسبة ٢,٠٦٪، تلاه قطاعي "البنوك" و"الخدمات الاستهلاكية" بنسبة ١,٧٩٪، و١,٦٧٪ على التوالي. فيما تصدر "إدارة وتطوير العقارات" القطاعات الأكثر ارتفاعاً بنسبة ٠,٧٦٪. تلاه قطاعي "التطبيقات وخدمات التقنية" و"تجزئة السلع الكمالية" بنسبة ٠,٥٧٪ و ٠,٢٢٪ على التوالي.

تحديث الأرباح (صافي الربح) (مليون ريال سعودي)

الشركة	الربع الثاني ٢٠٢١	الربع الثاني ٢٠٢٠	تغير سنوي (%)	الربع الأول ٢٠٢١	تغير ربعي (%)
العقارية	٩,٢-	٤,٧-	غ/ذ	٤,٦-	غ/ذ
تهامة*	١١,٥-	٤,٦-	غ/ذ	٤٧,٥-	غ/ذ
أنعام القابضة	٢,٥-	٠,٣	غ/ذ	٢,٨-	غ/ذ

*نتائج الربع الأول من العام ٢٠٢٢ للسنة المالية المنتهية في مارس

الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
شمس	٥٩,٥٠	٤,٦
عذيب للإتصالات	٣٠,٣٠	٤,٥
جبل عمر	٣٣,٩٠	٤,٢
صادرات	١١٢,٠٠	٣,٥
شاكر	٢٩,٥٠	٢,٨

الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
أمانة للتأمين	٥٤,٣٠	٤,٧-
بوان	٣٨,٩٥	٤,٥-
الشرقية للتنمية	٩٥,٥٠	٤,٤-
باتك	٣٦,٨٥	٤,٣-
السعودي الفرنسي	٣٨,٨٥	٤,١-

مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير %	التغير منذ بداية العام %
تاسي	١١,٠٧٧	١١,٢١٤	١١,٠٤٩	(١,١)	٢٧,٥
نمو	٢٤,٨٢٤	٢٤,٩٩٧	٢٤,٧٥٩	(٠,٤)	(٥,٤)

حركة المؤشر خلال الجلسة



المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)	مكرر الربحية*
السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)	٢٧,٢
معدل توزيع الربح إلى السعر (%)	٢,٤
العائد على حقوق المساهمين (%)	١,٨
المصدر: أرقام *باستثناء أرامكو	١٦,٨

قطاعات السوق

القطاع	الإغلاق	التغير % اليومي	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
الطاقة	٥,٤٨٨	(٠,٣)	١,٩	٣٤,٦
المواد الأساسية	٧,٢٨٢	(١,٣)	٢٦,٧	عالي
السلع الرأسمالية	٨,٧٢٨	(١,٦)	٣٣,٥	عالي
الخدمات التجارية والمهنية	٤,٣٤٦	(٠,٩)	٧,٠	سالب
النقل	٦,٠٦٥	(٢,١)	٢٥,٢	سالب
السلع طويلة الأجل	٧,٨٧٦	(٠,٧)	٣٧,٦	عالي
الخدمات الاستهلاكية	٤,٩٤٦	(١,٧)	١٥,٨	سالب
الإعلام	١٩,٣٩٧	(١,١)	٨٩,٩	عالي
تجزئة السلع الكمالية	١٠,٦١٨	٠,٣	٢٤,١	سالب
تجزئة الأغذية	٩,٧٣١	(١,٦)	(٧,٦)	٣٠,٧
إنتاج الأغذية	٥,٦٠٢	(١,٢)	٢,٥	٣١,٤
الرعاية الصحية	٨,٢١٠	(٠,٤)	٤٥,٢	٤٧,٣
الأدوية	٦,٧٨١	(٠,٨)	٣١,١	عالي
البنوك	١٠,٨٦٤	(١,٨)	٤٣,٢	٢٧,٤
الاستثمار والتمويل	٧,٤٥٩	(١,٢)	٦٢,٣	سالب
التأمين	٧,٠٨٠	(١,٠)	١٧,٥	٣٠,٨
الاتصالات	٨,٢٢٧	٠,٢	١٩,٣	٢٤,٦
المرافق العامة	٥,٨٣٠	(٠,٤)	٢٦,٥	١٥,٧
الصناديق العقارية المتداولة	٤,٩٩٦	(٠,٤)	١٦,٦	عالي
إدارة وتطوير العقارات	٣,٥٤٥	٠,٨	١٧,٤	سالب
التطبيقات وخدمات التقنية	٢٨,٤٩٤	٠,٦	١٠٢,٢	عالي

معدل القيم

معدل ٥ أيام	معدل ١٠ أيام	معدل ٢٠ أيام	متوسط التداولات للشهر الحالي (مليار)
١١,٢٦٨	١١,٢٨٤	١١,١٨١	٧,١٩

الإحصاءات المجمعة للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)
٥,١	١٥٠,٤	٢٤٩,٧
٣١,٨	٨٤٤,٥	١,٤٣٧,١

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
الراجحي	١٢٠,٠٠	١,٨-
الأهلي	٥٨,٦٠	٠,٧-
أرامكو السعودية	٣٤,٩٠	٠,١-
سابك	١٢١,٠٠	٠,٥-
اس تي سي	١٣١,٨٠	٠,٥



الأخبار العالمية

- في الأسواق الإقليمية، أغلق مؤشر دبي وأبو ظبي على ارتفاع بنسبة ١,٠٪ و ٠,٨٪ على التوالي. كما أغلق مؤشر كل من البحرين وقطر والكويت على ارتفاع بنسبة ٠,٦٪ و ٠,٤٪ و ٠,٢٪ على التوالي. فيما أغلق مؤشر مصر وعمان على انخفاض بنسبة ١,١٪ و ٠,٣٪ على التوالي.
- أظهرت بيانات جمركية نشرت اليوم الاثنين ارتفاع صادرات كوريا الجنوبية خلال أول ٢٠ يوما من الشهر الحالي بنسبة ٤٠,٩٪ سنويا على خلفية الطلب القوي على الرقائق والسيارات والمنتجات البترولية، وبلغت صادرات كوريا الجنوبية ٣٢,٢ مليار دولار في الفترة من ١ إلى ٢٠ أغسطس، مقابل ٢٢,٩ مليار دولار في نفس الفترة من العام الماضي، في الوقت نفسه ارتفعت الواردات بنسبة ٥٢,١٪ سنويا إلى ٣٥,٨ مليار دولار مما أدى إلى عجز تجاري قدره ٣,٥ مليار دولار خلال الفترة المذكورة. (الاقتصادية)
- ارتفع سعر عملة البتكوين إلى ما يزيد عن ٥٠ ألف دولار الاثنين للمرة الأولى منذ ثلاثة أشهر فيما عاد المستثمرون إلى شراء العملة المشفرة وارتفع سعر البتكوين حوالي ٢ في المئة ليصل إلى ٥٠,٢٤٩,١٥ دولارا وهو أعلى مستوى لها منذ منتصف مايو. (الاقتصادية)
- الرئيس الروسي فلاديمير بوتين ذكر اليوم إن معدل التضخم السنوي في روسيا يبلغ حاليا ٦,٥ بالمائة وأكد انه من المرجح أن يصل محصول الحبوب الروسي إلى حوالي ١٢٧ مليون طن هذا العام، بانخفاض عن عام ٢٠٢٠ لكنه يكفي لتلبية احتياجات البلاد. (الاقتصادية).
- أظهرت دراسة ألمانية حديثة أن البضائع القادمة من الصين تضع قطاع الصادرات الألماني أمام منافسة متزايدة في الاتحاد الأوروبي. كما ذكر في الدراسة أن نسبة البضائع الصينية المستوردة بالاتحاد الأوروبي ارتفعت بشكل واضح في الفترة بين عامي ٢٠٠٠ و ٢٠١٩، وفي المقابل تراجعت نسبة البضائع الألمانية بشكل طفيف. (الاقتصادية).

السوق	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
دبي	٢,٨٦٧	١,٠	٣,٧	١٥,٠	٢١,٠
أبو ظبي	٧,٦٧٩	٠,٨	٤,٩	٥٢,٢	٢١,١
الكويت	٥,٤٤٥	٠,٢	٠,١	١٩,٦	١٥,٤
قطر	١١,٠٧٨	٠,٤	٣,٠	٦,٢	١٦,٠
عمان	٣,٩٧٢	-٠,٣	-١,٥	٨,٥	١٠,٤
البحرين	١,٦٤٨	٠,٦	٣,٢	١٠,٦	١٢,٨
مصر	١٠,٦٩١	-١,١	-٠,٥	-١,٤	٨,٣

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
أمريكا (DJI)	٣٥,١٢٠	٠,٠	٠,٥	١٤,٧	٢١,٤
أمريكا (Nasdaq 100)	١٤,٧١٥	٠,٠	٠,٣	١٤,٢	٣١,١
أمريكا (S&P 500)	٤,٤٤٢	٠,٠	١,١	١٨,٣	٢٦,٥
المملكة المتحدة (FTSE 100)	٧,٠٨٨	٠,٠	٠,٨	٩,٧	١٤,٧
ألمانيا (DAX 30)	١٥,٨٠٨	٠,٠	١,٧	١٥,٢	١٥,٢
فرنسا (CAC 40)	٦,٦٢٦	٠,٠	٠,٢	١٩,٤	٢٥,٠
اليابان (Nikkei 225)	٢٧,٠١٣	٠,٠	١,٠	-١,٦	١٤,٤
روسيا (MICEX)	٣,٨٣٣	٠,٠	١,٦	١٦,٥	٩,٨
هونغ كونج (HIS)	٢٤,٨٥٠	٠,٠	-٤,٣	-٨,٧	١٢,٥
كوريا الجنوبية (KOSPI)	٣,٠٦١	٠,٠	-٤,٤	٦,٥	١٦,٠
الصين (SHCOMP)	٣,٤٢٧	٠,٠	٠,٩	-١,٣	١١,٧
استراليا (ASX 200)	٧,٤٦١	٠,٠	٠,٩	١٣,٣	١٩,٠
الهند (Sensex)	٥٥,٣٢٩	٠,٠	٥,٢	١٥,٩	٢٦,٥
الأسواق الناشئة (MSCI)	١,٢٢١	٠,٠	-٤,٥	٥,٥	١٥,٧
عالمي (MSCI)	٣,٠٨٠	٠,٠	٠,٤	١٤,٥	٢٤,١

السلعة	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	٦٧,٨	٠,٠	-١,٠	٢٥,٧
خام برنت (برميل)	٦٥,٢	٠,٠	-١,٦	٢٥,٨
خام غرب تكساس (برميل)	٦٢,٣	٠,٠	-١,٥	٢٨,٤
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	٣,٨٥	٠,٠	-١,٦	٥١,٧
الذهب (اونصة)	١,٧٨١	٠,٠	-١,٨	٦,٢
الفضة (اونصة)	٢٣,٠	٠,٠	-٩,٦	١٢,٧
الحديد (طن)	١,٨٨٠	٠,٠	-٠,٤	٨٧,١
خام الحديد (طن مئري/يونان صيني)	٨٨٠	٠,٠	-١٤,٧	١٨,٥
القمح	٧١٤	٠,٠	١,٥	١١,٥
حبوب الذرة	٥٣٩	٠,٠	-١,٥	١١,٣
سكر (باوند)	١٩,٦	٠,٠	٩,٣	٢٦,٤
بودرة الحليب (يورو/طن مئري)	٢,٥٠٥	٠,٠	١,٨	١٢,٦

المنطقة	*الفائدة	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
لايبور (LIBOR)	٠,١٢١	٠,٠	١,٣	١٠,٨
السعودية (SAIBOR)	٠,٧٩٦	٠,٠	٠,١	٢,٢
الإمارات (EIBOR)	٠,٣٣٤	١,٠	-٣,٦	١٧,٨
قطر (QIBOR)	١,٠٨٠	٩,٠	١٣,٠	٤,١
البحرين (BHIBOR)	١,٥٧٥	١,٧	-١,٧	٦٧,٥

العملة	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	٩٣,٥	٠,٠	١,٤	٤,٠
اليورو	١,١٧	٠,٠	-١,٥	-٤,٢
الين الياباني	١٠٩,٨	٠,٠	٠,١	٦,٤
الجنيه الاسترليني	١,٣٦	٠,٠	-٢,٠	-٠,٤
اليوان الصيني	٦,٥٠	٠,٠	٠,٦	-٠,٤
الروبية الهندية	٧٤,٣	٠,٠	٠,٠	١,٨
الدرهم الإماراتي	٣,٦٧	٠,٠	٠,٠	٠,٠
الريال القطري	٣,٦٩	١,٣	١,٣	١,٣
الدينار الكويتي	٠,٣٠	٠,٠	٠,٢	١,٠
الريال العماني	٠,٣٨	-٠,١	-٠,١	٠,٠
دينار بحريني	٠,٣٨	٠,٠	٠,٠	٠,١
الجنيه المصري	١٥,٦٥	٠,٠	-٠,١	-٠,٣

التاريخ	الشركة	نوع الحدث
٢٣ أغسطس	الجزيرة	صرف أرباح نقدية
٢٣ أغسطس	أسمنت الشرقية	صرف أرباح نقدية
٢٣ أغسطس	الأهلي	صرف أرباح نقدية
٢٤ أغسطس	أسمنت الشمالية	صرف أرباح نقدية
٢٤ أغسطس	صدر	جمعية عمومية عادية
٢٤ أغسطس	البحر الأحمر	جمعية عمومية غير عادية

المصادر: تداول، أرقام

*معدل الفائدة لثلاثة اشهر

مصادر البيانات: تداول، بلومبرغ، رويترز
الأسعار كما في ٢٣ أغسطس ٢٠٢١



تعد شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) الذراع الاستثماري لبنك الجزيرة، وهي شركة سعودية مساهمة مغلقة متخصصة في أعمال الأوراق المالية، ملتزمة بأحكام الشريعة الإسلامية في جميع تعاملاتها. تعمل الجزيرة كابيتال تحت إشراف هيئة سوق المال السعودية. لقد تم ترخيص الشركة من قبل هيئة سوق المال لتقديم خدمات التعامل في أعمال الأوراق المالية بصفة أصيل و وكيل والتعهد بالتغطية وخدمات الإدارة والحفظ والترتيب وتقديم المشورة. إن الجزيرة كابيتال استمرارية لقصة نجاح طويلة في سوق الأسهم السعودية حافظت خلالها لسنوات عدة على الريادة والتي نطمح بمواصلتها عن طريق التطوير المستمر لخدماتنا، ومن خلال فتح آفاق تداول جديدة لعملائنا الكرام للوصول لأسواق الأوراق المالية الإقليمية والعالمية.

١. زيادة المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أقل من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "زيادة المراكز" يتوقع أن يرتفع سعرها بأكثر من ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٢. تخفيض المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أعلى من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "تخفيض المراكز" يتوقع أن ينخفض سعرها بأكثر من ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٣. محايد: يعني أن السهم يتم تداوله في نطاق قريب من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والسهم المصنّف "محايد" يمكن أن يتراوح سعره زائد أو ناقص ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٤. التوقف عن التغطية (SR/RH): يعني أن التصنيف معلق بانتظار مزيد من التحليل بسبب وجود تغيير جوهري في أداء الشركة التشغيلي/المالي، أو تغيير ظروف السوق أو أية أسباب أخرى خاصة بشركة الجزيرة للأسواق المالية.

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته / رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرة تحملهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكلية ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتفنيدها هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتوصيات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغيير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة / عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراق مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير و/ أو زوجاتهم / أولادهم قد يمتلكون أوراق مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/ أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقيات الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الجزيرة كابيتال و/ أو الشركات التابعة لها حصصاً في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/ أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراءها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيد، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيد السابقة.